

zverejnené 3.12.2025
mariem

PB-14D/9/2018

Dnot 32/2025

3718200066

OZNAM O PONUKE MAJETKU MIMO DRAŽBY

Okresný sud Trenčín, prostredníctvom notára JUDr. Mária Zimana, so sídlom Štefánikova 813/4, Púchov, povereného Okresným súdom Trenčín funkciou súdneho komisára v dedičskej veci po poručiteľovi **Martinovi Všelkovi**, rod. Všelko, nar. v r. 1962, naposledy bytom Lúky, ktorý zomrel v r. 2017, v rámci likvidácie dedičstva, nariadenej Uznesením Okresného súdu Trenčín sp. zn. PB-14D/9/2018-295 zo dňa 16.09.2025, právoplatného 02.10.2025, **PONUKA ZÁUJEMCOM NA PREDAJ NASLEDOVNÝ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK PORUČITEĽA:**

- nehnuteľnosti v OKRESE Ilava, v OBCI Zliechov, v KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ: Košecké Rovné:

LV č. 8 - ROD. DOM č.s. 14 postavený na C KN p.č. 546 + pozemky – C KN p.č. 546 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 164 m², C KN p.č. 609 – záhrada o výmere 764 m², pod B 6 v **1/20-ine k celku**,

(v časti LV C: **ĎARCHY** – k spoluvlastníkovi pod por. č. 6: Exekútorický úrad, JUDr. Andrea Nemčíková, súdny exekútor, M.R.Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica - Exekučný príkaz EX 59/2016 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti - RD s.č. 14 na pozemku registra C KN p.č. 546, pozemky registra C KN p.č. 546, 609 podiel 1/20 vlastníka Všelko Martin 14.11.1962 v prospech oprávneného Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín, IČO: 00151866 - Z 96/2017.-6/2017),

vo všeobecnej hodnote

3 750,00 EUR

- nehnuteľnosti v OKRESE Bytča, v OBCI Štiavnik, v KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ: Štiavnik:

LV č. 7320 - ROD.DOM č.s. 201 postavený na C KN p.č. 3999, pod B 5 v **1/10-ine k celku**, (právny vzťah k pozemku C KN p.č. 3999 pod stavbou č.s. 201 nie je evidovaný na LV),

(v časti LV C: **ĎARCHY** – k spoluvlastníkovi pod por. č. 5: Z-371/2017-Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť, a to:stavba:rod.dom č.s.201 na parc.č.3999 pre oprávneného: Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín, IČO:00151866, súdny exekútor JUDr. Andrea Nemčíková-č.EX 59/2016-(povinný Martin Všelko v pod.1/10)- 511/2017),

vo všeobecnej hodnote

5 000,00 EUR

Vyššie uvedený nehnuteľný majetok sa ponúka za kúpne ceny - všeobecné hodnoty majetku, pričom tieto ceny boli stanovené v zmysle zákona č. 161/2015 Z. z., ust. § 200 ods. 2 - Civilného mimosporového poriadku.

V prípade, že má ktokoľvek záujem o odkúpenie nehnuteľností poručiteľa za vyššie uvedených podmienok, žiadam Vás v lehote najneskôr do 1 mesiaca od zverejnenia tohto oznámenia o písomné oznámenie záujmu na adresu notárskeho úradu JUDr. Mária Zimana, so sídlom Štefánikova 813/4, Púchov, prípadne na emailovú adresu mario.ziman@notar.sk

Vyššie uvedený majetok nadobudne ten záujemca, ktorý v stanovenej 1-mesačnej lehote ponúkne najvyššiu cenu, **MINIMÁLNE VŠAK CENU, KTORÁ BOLA URČENÁ /JEDNOTLIVO PRI KAŽDOM PREDMETE/**.

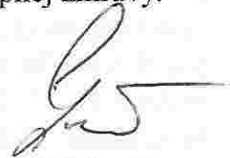
Ak úspešný záujemca ponúknutú kúpnu cenu nedoloží na účet notára v lehote stanovenej notárom súdnym komisárom, k zloženiu kúpnej ceny bude notárom - súdnym komisárom vyzvaný záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu cenu, minimálne však vyššie uvedenú kúpnu cenu. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu kúpnu cenu, rozhodne sa o úspešnom záujemcovi losovaním.

V prípade, ak prejaví záujem o kúpu spoluvlastník nehnuteľností, bude mu vyhovené prednostne, ak ponúkne minimálne cenu, uvedenú pri predmete speňaženia. Ak prejavia záujem viacerí spoluvlastníci, rozhodne sa o nadobudnutí losovaním.

Upozorňujeme záujemcov, že záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu bude vyzvaný notárom - súdnym komisárom k jej zloženiu na účet notára pred uzavretím kúpnej zmlúvy.

V Púchove, dňa 01.12.2025




JUDr. Mário Ziman
notár - súdny komisár